



IL PROGETTO di via OSLAVIA



Ristrutturazione verso la SOSTENIBILITA'

Azione che valorizza i patrimoni immobiliari urbani e territoriali, per la diffusione di una nuova cultura di recupero ambientale.

- 1. Interpretare il patrimonio urbano preesistente come risorsa pubblica strategica.**
- 2. Avere come valore prioritario la sostenibilità in chiave energetica ed ambientale.**



L' AREA PREESISTENTE

L'area oggetto dell'intervento è stata costruita agli inizi degli anni '60 ed adibita a deposito per i mezzi della nettezza urbana: consta di una palazzina e di tre capannoni.

La necessità di identificare una piattaforma ecologica e servizi più adeguati all'igiene urbana l'hanno resa obsoleta: è disabitata ed in disuso dal 2003.

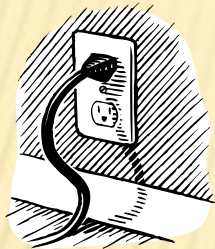
La struttura dismessa si presenta in totale stato di abbandono ed avanzato degrado: l'intervento è pertanto non facile e soprattutto oneroso.





LA NUOVA PALAZZINA

La sostenibilità energetica si attua lungo tre direttive.



1. La riduzione del fabbisogno energetico.



2. L' utilizzo efficiente dell'energia.



3. L' applicazione di fonti rinnovabili.



LA NUOVA PALAZZINA



Certificazione in classe energetica A+



La Fonte in città

L'acqua intesa come bene primario e come beneficio sociale.



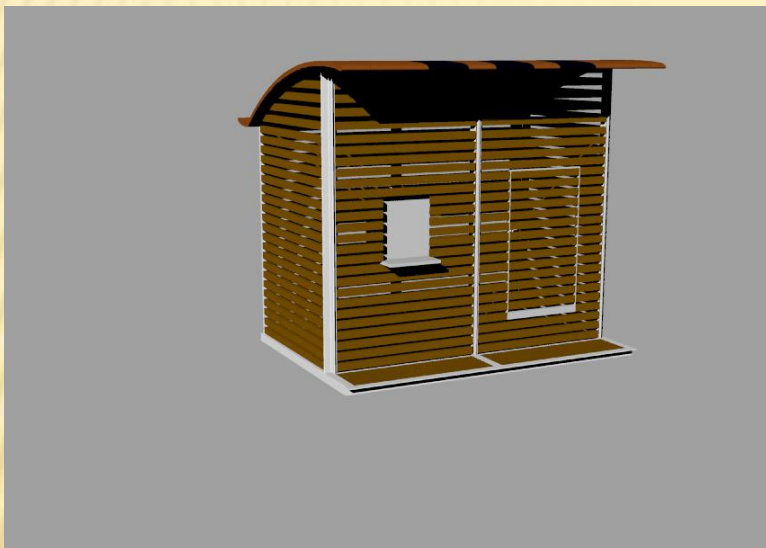
Ricreare, come una volta, momenti di vita comune vicino alle fontane

**I vantaggi della fonte: NON
più bottiglie di plastica**

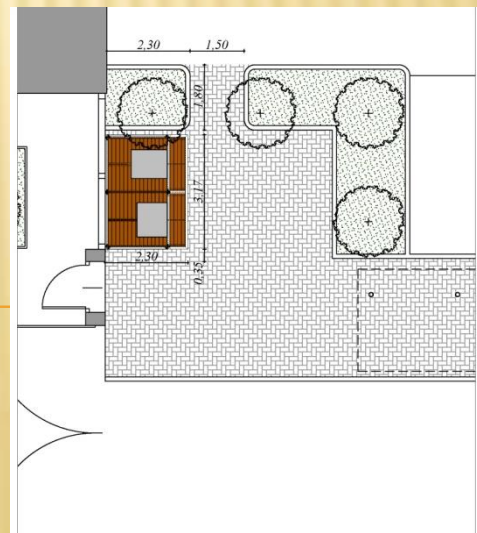




La CASA dell' ACQUA



La nuova fontana



DOVE sarà

**5 centesimi
al litro**



IL RECUPERO dei CAPANNONI

OBIETTIVI:

1. risanare e riqualificare un'area comunale abbandonata;
2. predisporre un sito che promuova attività produttive;
3. favorire la crescita di un domani migliore.

Oggi



Domani

